



*Møt til visning  
i vår visningsleilighet  
i Bekkestien 4.  
(nabotomt)*

Visning etter avtale

Vi har gleden av å presentere 3 kvalitetsrike eneboliger i rekke, funksstil over 3 plan, med skjermet beliggenhet, meget sentralt på Jessheim. Høy standard – spektakulær privat takterrasse – mellomterrasse – 2 stuer – 4 soverom – vannbåren gulvarme – flott kjøkken – 2 bad – carport

**Dette følger med om du kjøper boligen før 15. april 2020**  
**Et Smart hjem**

- Tilkobling til GET med fiber
- Jensen Mesh, nettverkssystem som sikrer perfekt internett i hele boligen, med foreldrekontroll direkte fra telefonen
- Google Smarthjem, smarthøytaler med skjerm
- Google mini, ekstra smarthøytaler som kan brukes i alle rom
- 4 stk. Herman Karon Citation Speaker, en smart høyttaler som kan brukes i alle rom, kobles enkelt sammen uten kabel
- Xiaomi Støvsuger, robotstøvsuger som kan styres via Hub eller Google Stemmeaktivert
- Ring door kamera, ringeklokke som gir mulighet til å se hvem som står utenfor, sender varsel til telefon
- Smart things sikkerhetskamera, et overvåkningskamera hvor alt kan sees fra telefon
- Vannbåren varme i underetasje. Luft til vann varmepumpe kan fås som tilvalg, denne dekker vannbåren varme i kjeller og varmtvann. Termostater leveres trådløst



#### Høydepunkter

- Moderne kjøkken fra KVIK
  - Vannbåren gulvarme og varmtvann
  - 1 stavs eikeparkett
  - Listefrie tak og vinduer
  - Eiketrinntrapp, trinn og håndløper i eik, vange i samme farge som vegg
  - Gulvlister i samme farge som vegg
  - 60/60 fliser på begge bad
  - Kardia skap, en smartere organisering og utnyttelse av de tekniske og elektriske enhetene i boligen. Bidrar til et mer trygt og energieffektivt hjem – samt økt boligkomfort og boglede
- Mulige tilvalg:
- Mulighet for gasspeis
  - Mulig å oppgradere bad med sort innredning og garnityr
  - Mulig å oppgradere Kardia skap med luft til vann varmepumpe